



Procedura di consultazione

Dipartimento federale dell'economia, della formazione e della ricerca

Legge federale sulle pigioni e sui fitti durante le chiusure aziendali e le limitazioni ordinate per combattere il coronavirus (COVID-19) (Legge sulle pigioni commerciali COVID-19)

Nella sessione estiva del 2020, il Consiglio nazionale e il Consiglio degli Stati hanno adottato mozioni identiche presentate dalle Commissioni dell'economia e dei tributi del Consiglio nazionale e del Consiglio degli Stati. Il Consiglio federale attua pertanto questi mandati mediante una legge federale urgente, la legge sulle pigioni commerciali COVID-19. In base all'ordinanza 2 sui provvedimenti per combattere il coronavirus (ordinanza 2 COVID-19), le strutture accessibili al pubblico sono state chiuse. Le strutture sanitarie hanno dovuto ridurre la loro attività a causa dell'ordinanza 2 COVID-19. Il progetto di legge sulle pigioni commerciali COVID-19 determina la fissazione della pigione o del fitto in queste circostanze; a questo proposito, gli accordi già stipulati rimarranno validi. La legge prevede un indennizzo per i locatori che si trovano in una situazione finanziaria precaria a causa di questa nuova fissazione di pigioni o di fitti.

Inizio della consultazione: 1° luglio 2020

Termine della consultazione: 4 agosto 2020

La documentazione inviata in consultazione può essere ottenuta presso l'Ufficio federale delle abitazioni, Storchengasse 6, 2540 Grenchen, fax 058 480 91 08, www.bwo.admin.ch, oppure consultata all'indirizzo seguente: www.admin.ch/ch/i/gg/pc/pendent.html.

14 luglio 2020

Cancelleria federale