



Progetto

Codice delle obbligazioni (Diritto di locazione: prescrizioni formali)

Modifica del ...

L'Assemblea federale della Confederazione Svizzera,
visto il rapporto della Commissione degli affari giuridici
del Consiglio nazionale del 18 agosto 2022¹;
visto il parere del Consiglio federale del ...²,
decreta:

I

Il Codice delle obbligazioni³ è modificato come segue:

Art. 269d cpv. 4 e 5

⁴ Per la comunicazione di un aumento di pigione e di altre modificazioni unilaterali del contratto è sufficiente una firma riprodotta meccanicamente sul modulo ufficiale.

⁵ Per la comunicazione di aumenti di pigione previsti in una pattuizione di pigioni scalari secondo l'articolo 269c è sufficiente la forma scritta.

II

¹ La presente legge sottostà a referendum facoltativo.

² Il Consiglio federale ne determina l'entrata in vigore.

¹ FF 2022 2100

² FF 2022 ...

³ RS 220

