



# Vernehmlassungsverfahren

---

## Eidgenössisches Parlament

### **OR (Mietrecht): Anfangsmietzins und Ort- und Quartierüblichkeit**

Die Kommission für Rechtsfragen des Nationalrates plant die Umsetzung von zwei parlamentarischen Initiativen zum Mietrecht («Für Treu und Glauben im Mietrecht. Anfechtung des Anfangsmietzinses nur bei Notlage des Mieters», «Beweisbare Kriterien für die Orts- und Quartierüblichkeit der Mieten schaffen) in einem Vorentwurf. Anpassungen werden vorgeschlagen im Bereich der Anfechtung des Anfangsmietzinses und bei den Kriterien für die Orts- und Quartierüblichkeit.

Datum der Eröffnung: 20. Dezember 2023

Vernehmlassungsfrist: 10. April 2024

Die Vernehmlassungsunterlagen sowie weitere Informationen, wie jene zu den Kontaktpersonen, sind elektronisch abrufbar unter:

[https://fedlex.data.admin.ch/eli/dl/proj/2023/107/cons\\_1](https://fedlex.data.admin.ch/eli/dl/proj/2023/107/cons_1)

27. Dezember 2023

Bundeskanzlei

